



УКРАЇНА
БЕЗЛЮДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXVI сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 09 червня 2020 року

смт. Безлюдівка

«Про встановлення
ставок та пільг зі сплати
земельного податку по
Безлюдівській селищній
раді на 2021 рік»

Керуючись абз.2 і 3 статті 284 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою приведення рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку у відповідність з змінним рішенням, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483,

селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Безлюдівської селищної ради:
 - 1) ставки земельного податку, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Протягом десяти днів з дня прийняття даного рішення секретарю ради ТОКАР Г.В. оприлюднити рішення в засобах масової інформації або інший можливий спосіб.
3. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету економіки, фінансів та комунальної власності

Безлюдівський селищний голова

МКУ ЗЬМНІОВ

Додаток 1
до Типового рішення про встановлення ставок
та підлягати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сесії Безношівської селищної ради
від 09 червня 2021 р. № XXXXVI сесія VII
скликання

**СТАВКИ
земельного податку¹**

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію
з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднання
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради.

Код області	Код району	Код підрайон КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднання територіальних громад.
6310000000	25	6325153600	Селище міського типу Безношівка

код ²	найменування ²	Ставки податку згідно з нормативною грошовою оцінкою ³			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено спеціальною місцеводержавною		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку			
		(відсоток нормативної грошової оцінки)			
код ²	найменування ²	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено спеціально від місцевих бюджетів		за земельні ділянки в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.07	Для городництва ⁴				
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	5,0	5,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	5,0	5,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	5,0	5,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	5,0	5,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,05	0,05	5,0	5,0
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,05	0,05	5,0	5,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,05	0,05	5,0	5,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,05	0,05	5,0	5,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,0	3,0	3,0	3,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,05	0,05	5,0	5,0
02.07	Для іншої житлової забудови	1,0	1,0	5,0	5,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,05	0,05	3,0	3,0
03.02	Для будівництва та обслуговування	0,05	0,05	3,0	3,0

код ²	найменування ²	Ставки податку (відсоток нормативної грошової оцінки)			
		на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено незалежно від місця виходження)	на земельні ділянки на межам населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель закладів освіти ⁴				
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,05	0,05	3,0	3,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,05	0,05	3,0	3,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,05	0,05	3,0	3,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0,05	0,05	3,0	3,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,0	1,5	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туїстичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	3,0	3,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,0	1,0	3,0	3,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0	1,0	3,0	3,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,05	0,05	3,0	3,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,05	0,05	3,0	3,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	3,0	3,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,0	1,0	3,0	3,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	3,0	3,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0

код ²	найменування ¹	Ставки податку ³ (відсотки в нормативній грошовій оцінці)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено спеціально встановлено	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,0	3,0	5,0	5,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ¹	3,0	3,0	5,0	5,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ²	3,0	3,0	5,0	5,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	3,0	3,0	5,0	5,0
04.08	Для збереження та використання заказників	3,0	3,0	5,0	5,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,0	3,0	5,0	5,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,0	3,0	5,0	5,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і одужання людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ²	3,0	3,0	3,0	3,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,0	3,0	3,0	3,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
07	Землі рекреаційного призначення				

код ²	найменування ²	Ставки по ділці			
		для осіб нормативної грошової оцінки		для осіб грошової оцінки	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	Вид цільового призначення земель ¹	на земельній планшці нормативну грошову оцінку яких проведено окремим чином від місцевих податків	на земельній планшці нормативну грошову оцінку яких проведено окремим чином від місцевих податків	на земельній планшці нормативну грошову оцінку яких проведено окремим чином від місцевих податків	на земельній планшці нормативну грошову оцінку яких проведено окремим чином від місцевих податків
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,0	3,0	5,0	5,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	3,0	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,0	3,0	3,0	3,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних з'єккладів	3,0	3,0	3,0	3,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,0	3,0	3,0	3,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку			
		відсотків нормативної грошової оцінки			
код ²	найменування ²	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (не залежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	каналами				
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	3,0	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,0	3,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,0	1,5	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,0	1,5	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,0	1,5	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та	2,0	1,5	5,0	5,0

код ²	найменування ³	Строки (місяці)			
		для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця походження)		для земельних ділянок за межами нашої території, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,0	1,5	5,0	5,0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,0	1,0	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автотранспорту та дорожнього господарства ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та	3,0	3,0	5,0	5,0

код ²	найменування ²	Ставки податку (відсотки нормативної грошової оцінки)			
		від земельних ділянок з нормативною грошовою оцінкою як із проведення (незалежно від місця знаходження)	від земельних ділянок за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	Вид цільового призначення земель ¹				
	для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
16	Землі запасу	3,0	3,0	5,0	5,0
17	Землі резервного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
18	Землі загального користування ⁴	0,03	0,03	0,3	0,3

код ²	найменування ²	Ставки податку (відсоток нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (бездетально від місцевих органів)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0

Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні (крім державної та комунальної форми власності) для фізичних осіб встановлюється в розмірі 2% від їх нормативної грошової оцінки, для юридичних осіб в розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки.

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремо з додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм піпункту 12.1.7 пункту 12.4 статті 12 пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом (дробицею) (з потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільнюються повністю або частково від об'єднання земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Безлюдівський селищний голова



Handwritten signature

М.КУЗЬМІНОВ

Пільги щодо сплати податку для фізичних осіб

Група платників	Категорія(цільове призначення) земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків податкового зобов'язання за рік)	Пільги суми
Інваліди першої і другої групи	02.01	100	
Пенсіонери (за віком)	02.01	100	
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	02.01	100	
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	01.03 02.01	100	
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	02.01	100	

Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

Група платників	Категорія(цільове призначення) земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків податкового зобов'язання за рік)	Пільги суми
Органи місцевого самоврядування	02.01	100	
Заклади, установи та організації, засновниками яких є органи місцевого самоврядування або державні органи, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів	02.01	100	
Дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими	03.05	100	
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	03.05	100	

Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці	03.01	100
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	03.02	100
Недільні школи при храмах	03.04	100
Бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України	03.15	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Безлюдівський селищний голова



М.КУЗЬМІНОВ